

Lot 3

Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute“



Projekt- und Grundstücksentwicklung

Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50



Vente / Vertrieb



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3

Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute“



Projekt- und Grundstücksentwicklung

Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50



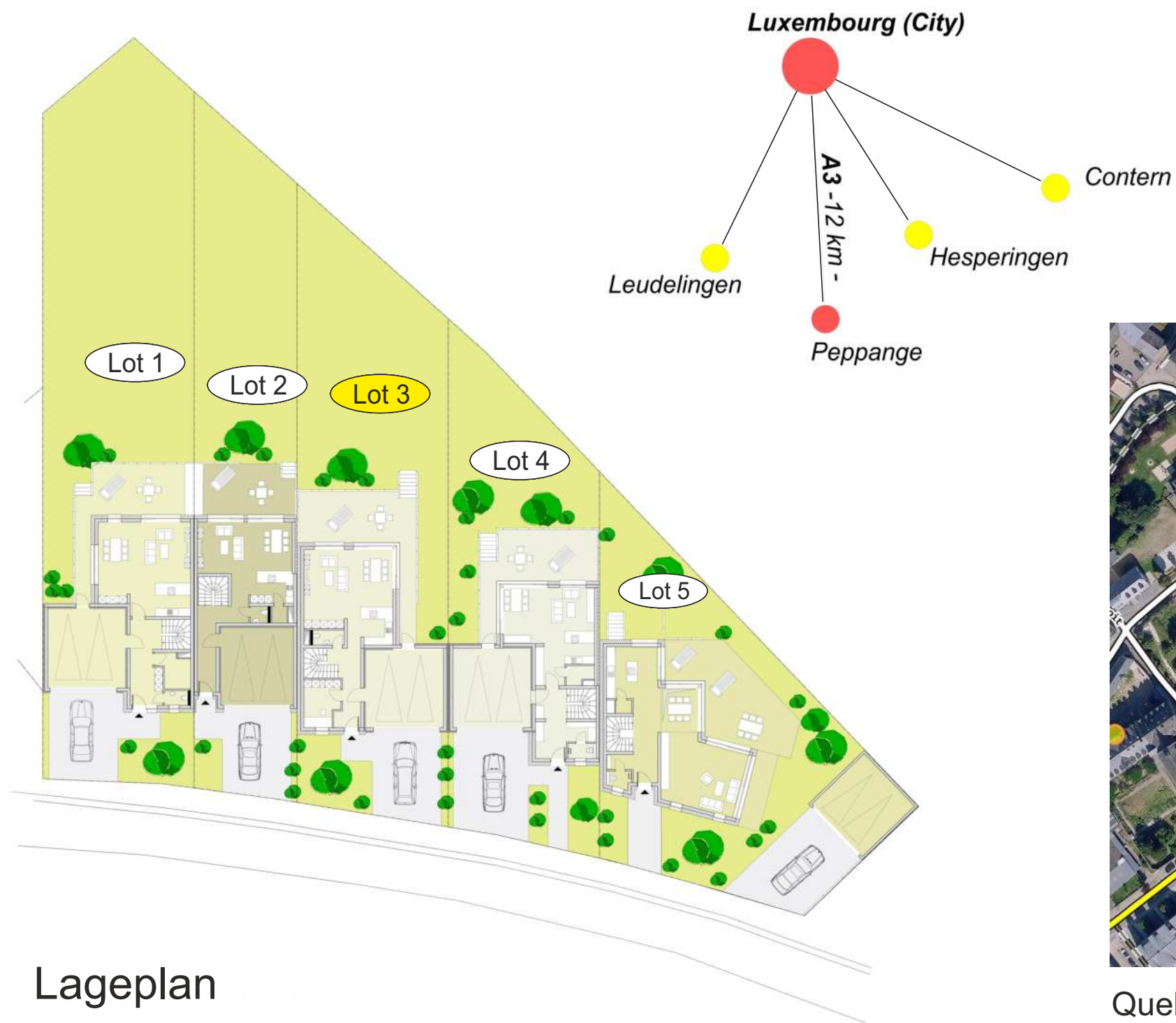
Vente / Vertrieb



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3

Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute“



Lageplan



Quelle: <https://map.geoportail.lu>

Luftbild Peppange

Projekt- und Grundstücksentwicklung

Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50



Vente / Vertrieb



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3

Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute“



Projekt- und Grundstücksentwicklung

Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50



Vente / Vertrieb



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3

Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute“



Projekt- und Grundstücksentwicklung

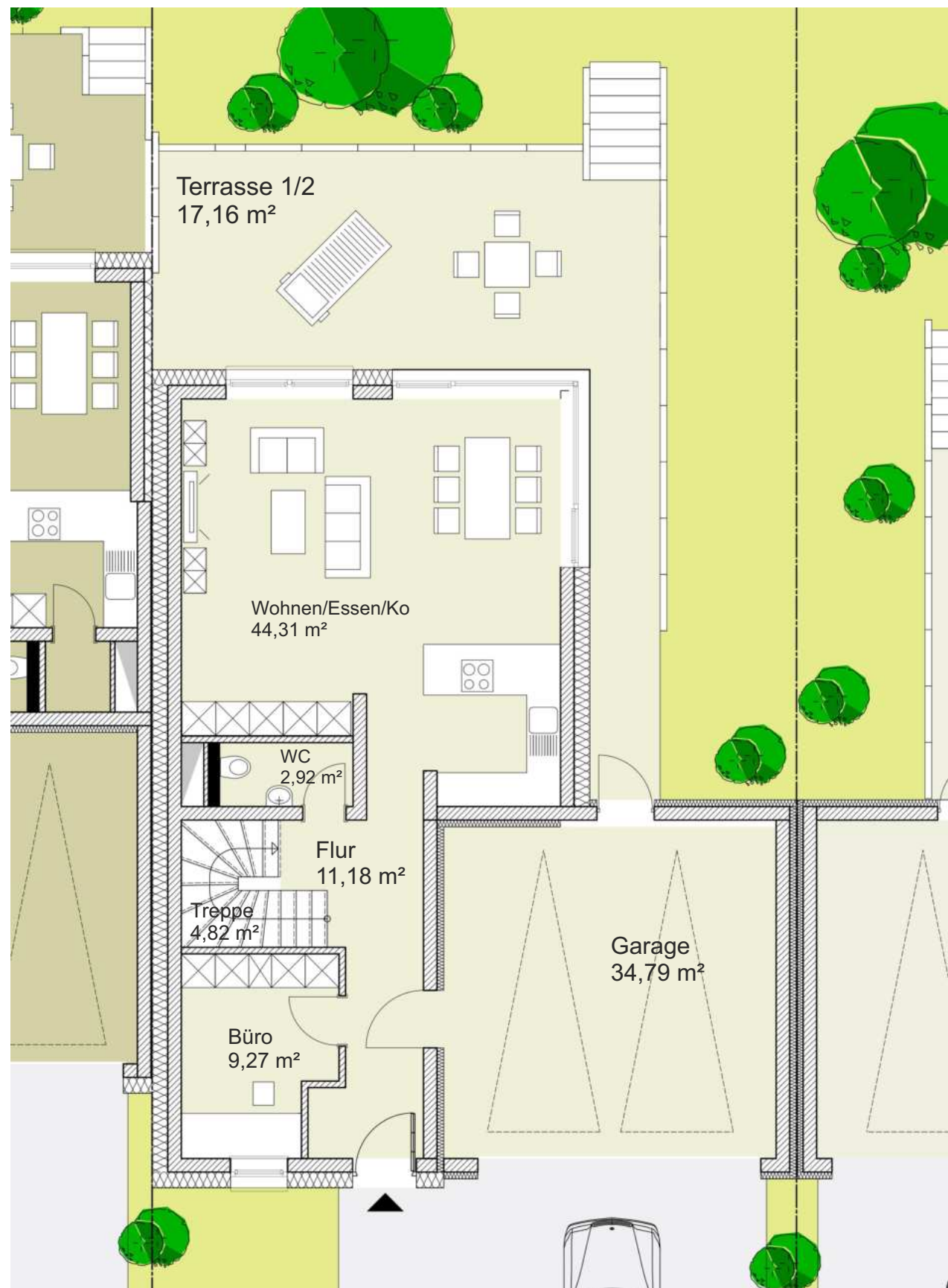
Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50

Vente / Vertrieb



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3



Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute”



Wohnfläche	72,50 m ²
Terrasse (1/2)	17,16 m ²

Wohnfläche 72,50 m²

Doppelgarage	34,79 m ²
--------------	----------------------

ERDGESCHOSS 1:100

Projekt- und Grundstücksentwicklung

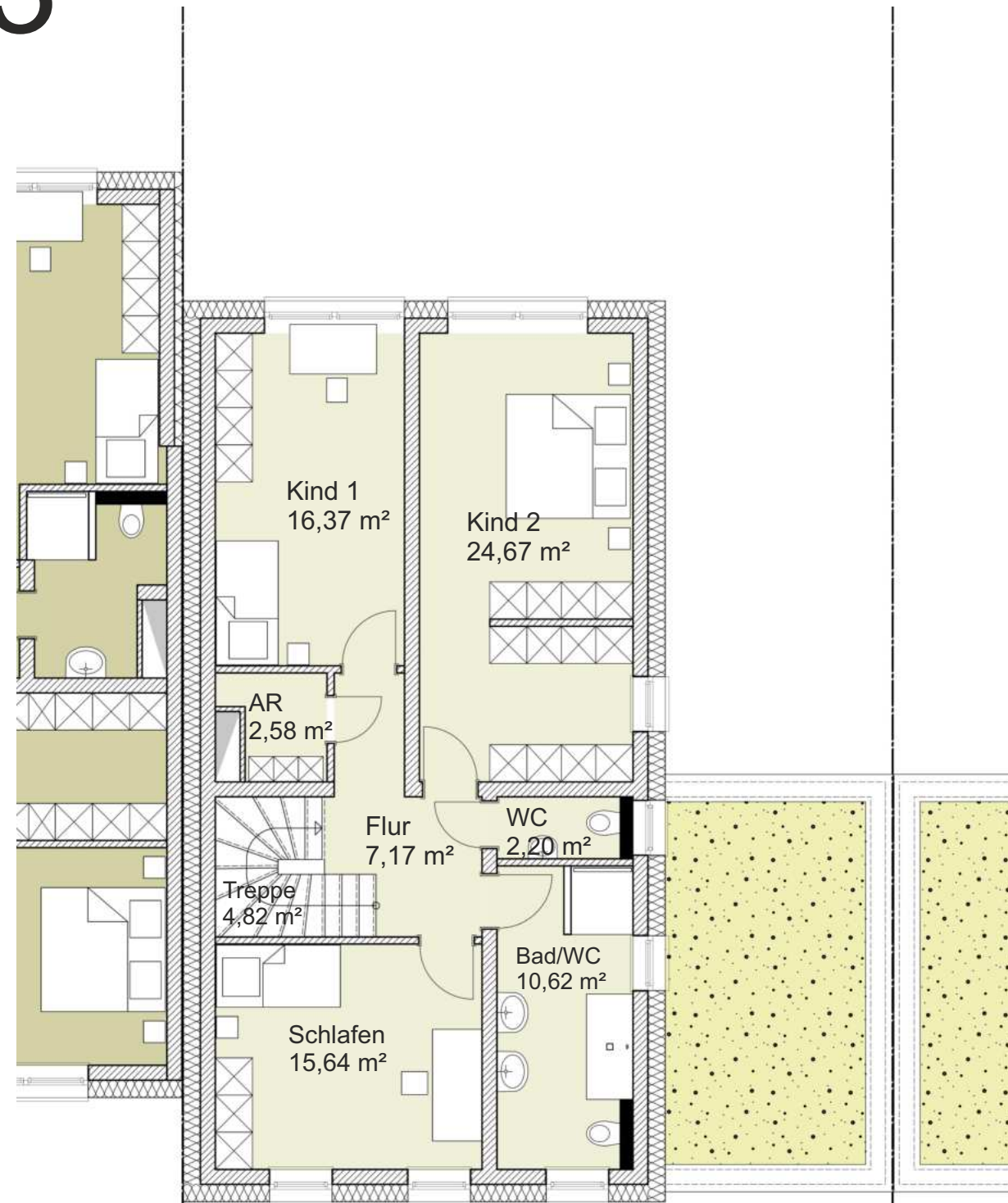
Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50



Vente / Vertrieb

Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3



Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute”



Wohnfläche 84,07 m²

Wohnfläche 84,07 m²

OBERGESCHOSS 1:100

Projekt- und Grundstücksentwicklung

Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50

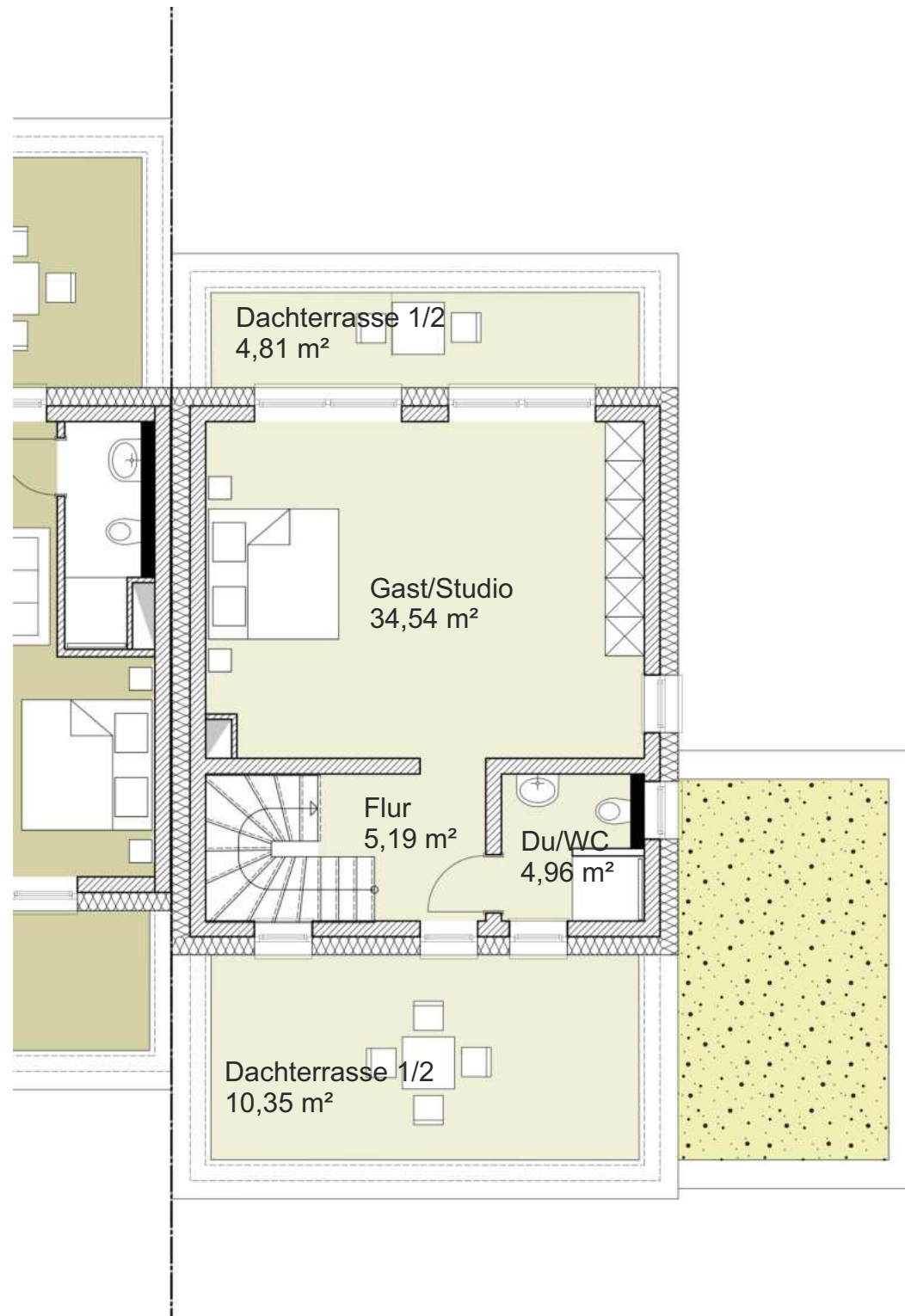


Vente / Vertrieb



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3



Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute”



Wohnfläche	44,69 m²
Dachterrasse (1/2)	10,35 m²
Dachterrasse (1/2)	4,81 m²

Wohnfläche 59,85 m²

STAFFELGESCHOSS 1:100

Projekt- und Grundstücksentwicklung

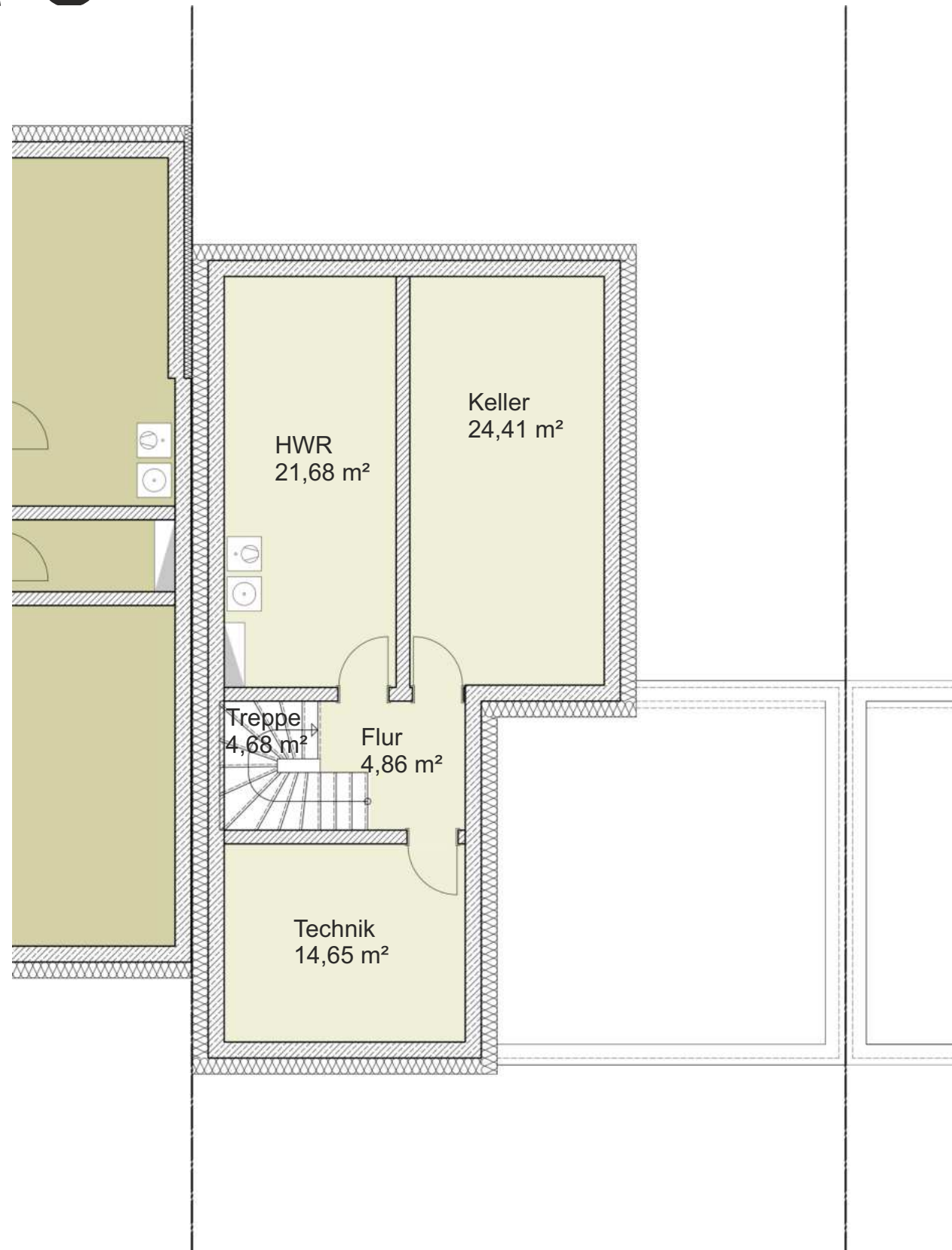
Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faïencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faïencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Vente / Vertrieb

Lot 3



Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute”



Wohnfläche	9,54 m ²
Nutzfläche	60,74 m ²

Wohnfläche 9,54 m²

KELLERGESCHOSS 1:100

Vente / Vertrieb

Projekt- und Grundstücksentwicklung

Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faïencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faïencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com

Lot 3

Neubau von 5 exklusiven Villen / unifamiliale in L- Peppange “Rue Haute“



ERDGESCHOSS

Wohnfläche 72,50 m²
Terrasse (1/2) 17,16 m²

Wohnfläche 72,50 m²

Doppelgarage 34,79 m²

OBERGECHOSS

Wohnfläche 84,07 m²

Wohnfläche 84,07 m²

STAFFELGESCHOSS

Wohnfläche 44,69 m²
Dachterrasse (1/2) 10,35 m²
Dachterrasse (1/2) 4,81 m²

Wohnfläche 59,85 m²

KELLERGECHOSS

Wohnfläche 9,54 m²
Nutzfläche 60,74 m²

Wohnfläche 9,54 m²

Lot 3 Gesamtwohnfläche: 225,96 m²
Nutzfläche: 95,53 m²

Projekt- und Grundstücksentwicklung

Invest & Projekt VII S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
Fax 00352/ 40 42 50

Vente / Vertrieb



Eifel-Haus Luxembourg S.A.
10, Avenue de la Faiencerie
L-1510 Luxembourg
Telefon 00352/ 48 51 77-1
info@eifel-haus.com
www.eifel-haus.com